



Marktanalyse: het profiel van de expat in België



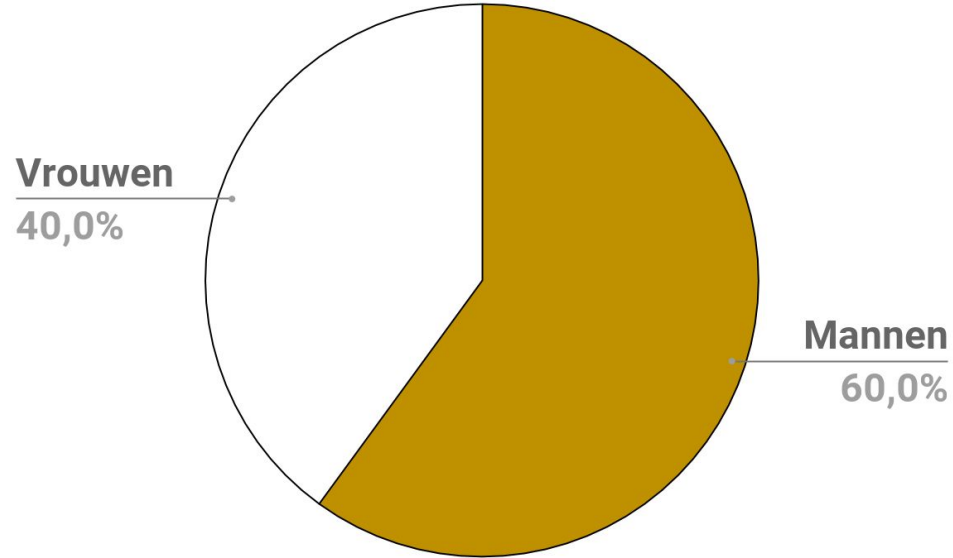


Marktanalyse uitgevoerd in november 2017

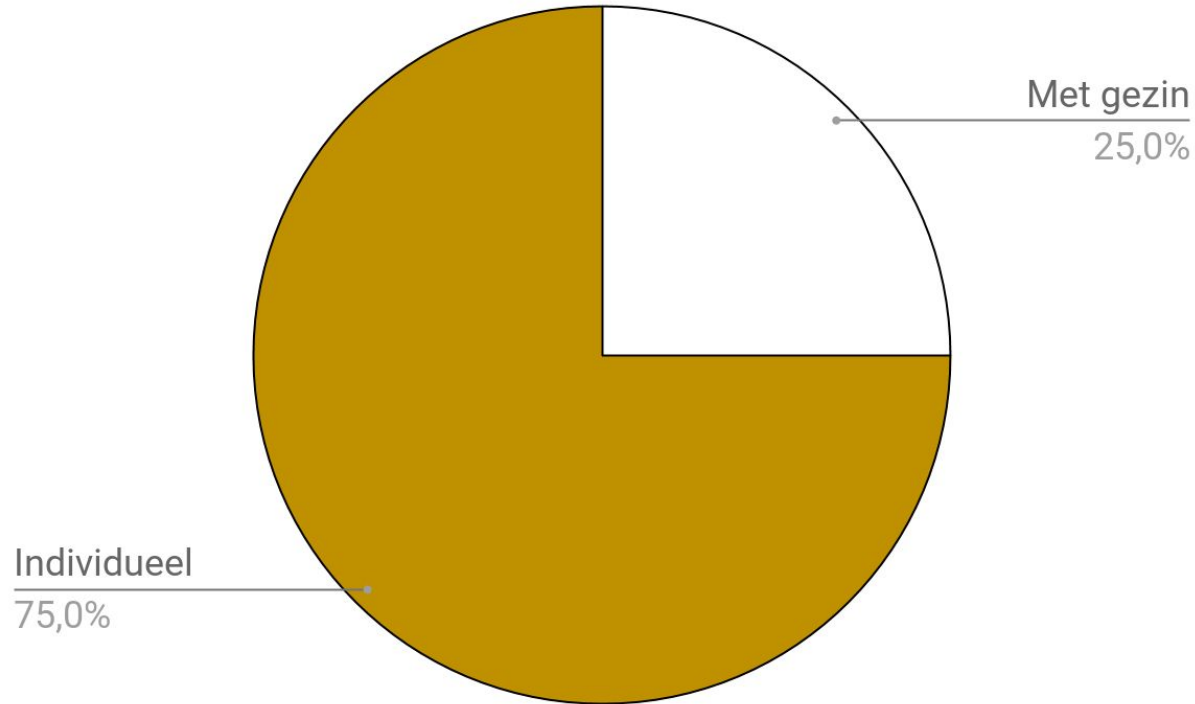
Gebaseerd op 1200 onroerende transacties binnen de
expatmarkt



Procentueel verschil tussen mannelijke en vrouwelijke expats



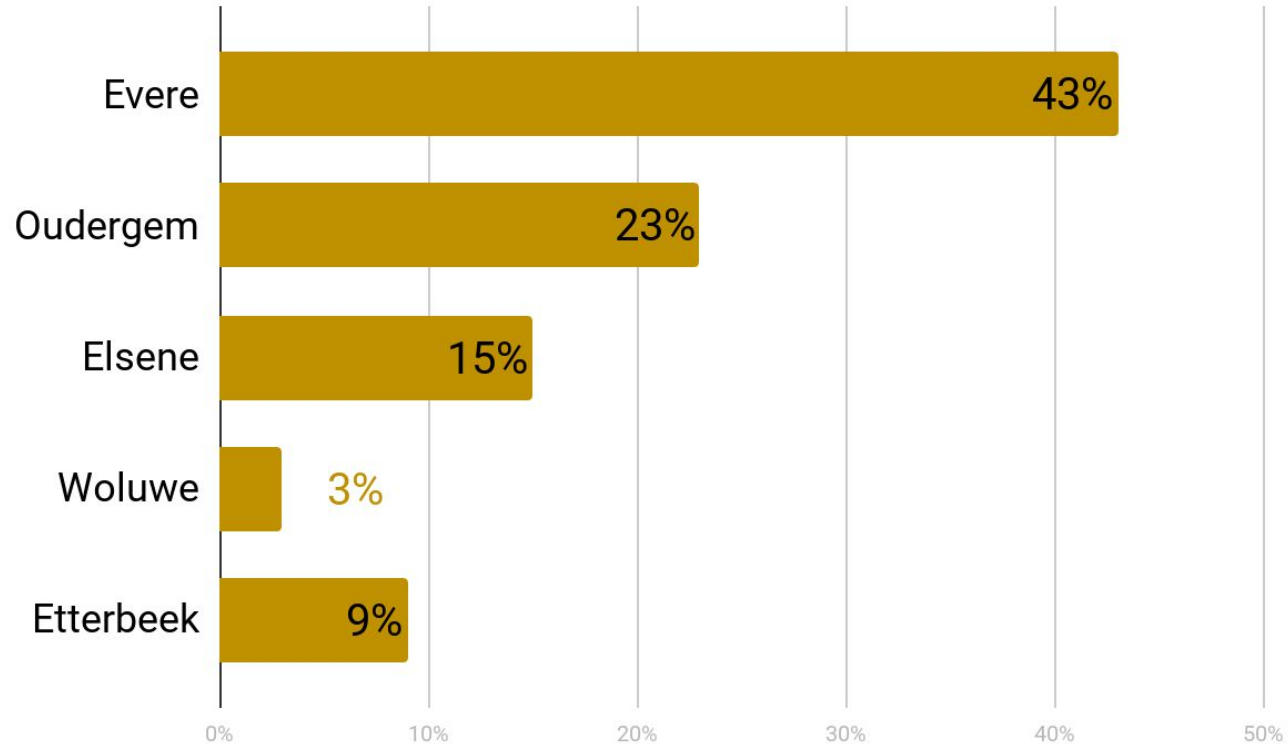
Expats met of zonder familie in België



Top 5 landen met het grootst aantal expats in België:

1. Japan
2. Duitsland
3. Tsjechië
4. Slowakije
5. Oostenrijk

Populairste steden bij expats om te wonen:



Populaire wijken in Brussel waar expats verblijven

1. Omgeving NAVO en de luchthaven
2. Groene gordel (Ter Kamerenbos - Watermaal - Oudergem - Woluwepark)
3. Europese wijk

Voor welke business verblijven expats voornamelijk in Brussel?

1. Europese Unie
2. NATO
3. Multinationals

Top 5 beroepen van expats in Brussel

1. Diplomaten voor Europese Unie & ambassades
2. Ingenieurs en technici voor multinationals
(bv. Audi en Toyota)
3. Militairen voor de NATO
4. Consultants voor telecombedrijven
5. Doctorandi voor farmaceutische bedrijven

Aan welke prijzen huurt de gemiddelde expat?

Studio vanaf €800

1-kamer vanaf €1100

2-kamer vanaf €1500

3-kamer vanaf €1800

Penthouse vanaf €2000